

HOTARAREA nr.25/22.04.2019
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020,
la nivelul orasului Baia de Aries

Consiliul local al orasului Baia de Aries, judetul Alba, intrunit in sedinta publica ordinara :

Luand in discutie proiectul de hotarare initiat de primar privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020, la nivelul orasului Baia de Aries; analizand raportul de specialitate al serviciului financiar contabil nr.1743/15.04.2019; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1, 2 si 3 din cadrul consiliului local;

Având în vedere art. 491 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Sumele indexate conform art.491 alin.(1), se aproba prin hotarare a Consiliului Local si se aplica in anul fiscal urmator.

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finantelor "Pentru indexarea impozitelor si taxelor locale aferente anului 2020, consiliile locale vor utiliza rata inflatiei de 4,6%".

În cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pe clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, se ajustează cu cota adițională de 5%;

Luand in considerare elementele de natură economic si socială, determinate de necesitățile bugetului local, care conduc la identificarea nivelului optim al impozitelor și taxelor locale;

Avand in vedere:

-titlul IX – Impozite și taxe locale, din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal;

-art.30 din Legea nr.273/2006, privind finantele publice locale cu modificarile si completariile ulterioare;

-HCL nr.65/09.11.2015 privind aprobarea încadrării terenurilor situate în intravilanul și extravilanul orașului Baia de Arieș, pe zone și categorii de folosință, modificata si completata, prin HCL nr.83/19.12.2016 si HCL nr.8/30.01.2017 ;

In temeiul art.36 alin.(1), alin.(2) lit."b", alin.(4) lit."c" alin.(9) si art.45 alin. (2) lit."c" din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata , cu modificarile si completariile ulterioare,

H O T A R A S T E :

Art. 1.(1)Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2020, după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în tabelul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2020, constituind Anexa nr.1;

b) cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **0,10 %** din valoarea impozabila a cladirii;

c) cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **0,5 %** din valoarea impozabila a cladirii;

d) cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %** din valoarea impozabila a cladirii;

e) cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale aflate in proprietatea persoanelor fizice) în care valoarea clădirii nu a fost evaluata in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta,rezultata dintr-un raport de evaluare , se stabilește la **2 %** din valoarea impozabila a cladirii;

f) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **0,1%** din valoarea impozabila a cladirii;

g) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **0,5%** din valoarea impozabila a cladirii;

h) cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %** din valoarea impozabila a cladirii;

i) cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **5%** din valoarea impozabilă a clădirii;

j) cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la **30 %** din cuantumului taxei sau eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale de urbanism;

k) cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă), se stabilește la **0,5 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții;

l) cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.l), se stabilește la **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții inclusiv valoarea instalațiilor aferente;

m) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la **30 %** din cuantumului taxei sau eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale de urbanism;

n) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la **0,1 %** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate;

o) cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier;

p) cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la **2 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții;

r) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la **3%**;

s) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.a) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), se stabilește la **2 %**;

t) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.b) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.t)), se stabilește la **5 %**;

(2) a) Bonificația prevăzută la art.462 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe clădiri la **10 %** (pentru persoane fizice).

b) Bonificația prevăzută la art.467 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe teren la **10%** (pentru persoane fizice).

c) Bonificația prevăzută la art.472 alin .(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe mijlocul de transport la **10%** (pentru persoane fizice).

(3) Se aproba pentru persoanele fizice si juridice anularea creantei restante in suma mai mica de 20 de lei inclusiv, pentru pozitiile de rol care au restante si se afla in sold la 31.12.2019 conform art.266 alin. (6) din Legea 207/2015, privind codul de procedura fiscala.

(4) Aprobarea procedurilor de scutiri si facilitati fiscale sunt prevazute in anexele 2-8 parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează primarul orașului Baia de Arieș, prin Serviciul financiar-contabil impozite și taxe.

Art.3. Prezenta hotarare poate fi atacata în instanța de contencios administrativ, în termen de 30 zile de la comunicare.

Prezenta se va comunica:

Insitutiei Prefectului – judetul Alba

Primarului orasului Baia de Aries

Serviciului finaciar – contabil

Compartimentului impozite si taxe

Se afișează la sediul și pe site-ul Primăriei orașului Baia de Arieș.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi favorabile și 1 abținere, din numărul de 13 consilieri în funcție și 12 consilieri prezenți.

Președinte de ședință,
Cons. Buzgar Adriana Maria

Contrasemnează secretar,
Nemeș Adriana Delia

N.D. 5 exp.

TABEL

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora,
precum și amenzile pentru anul 2020 stabilite în sume fixe

CAPITOLUL I. CODUL FISCAL- TITLUL IX- Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II-Impozitul și taxa pe clădiri

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexa aparținând, *persoanelor fizice*

ART.457 alin(2)

TIPUL CLĂDIRII	VALOAREA IMPOZABILĂ			
	Lei/m ² de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul <i>persoanelor fizice</i>			
	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2019		NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2020	
	Clădire cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire	Clădire fără instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire	Clădire cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire	Clădire fără instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament chimic și/sau termic	1013	608	1028	617
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	304	203	308	206
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	203	177	206	180
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	127	76	129	77
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea acesteia cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității III	Rangul localității V (sate apartinatoare)
A	2,30	1,05
B	2,20	1,00
C	2,10	0,95
D	2,00	0,90

1.În cazul *persoanelor fizice*, **impozitul pe clădiri** se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii, exprimată în m², cu valoarea impozabilă a clădirii, cu cota de impozitare de 0,1% și cu coeficientul de zonă și rang al localității.

2.**Suprafața construită desfășurată a unei clădiri** se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință ale scărilor și teraselor neacoperite.

3.În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, **coeficientul de corecție** corespunzător rangului localității și zonei de amplasare a clădirii se reduce cu 0,10.

4.**Valoarea impozabilă a clădirii se reduce** în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

-cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani de la data de 1 Ianuarie a anului fiscal de referință;

-cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, de la data de 1 Ianuarie a anului fiscal de referință;

-cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 Ianuarie a anului fiscal de referință.

5.Pentru *persoanele juridice*, impozitul pe clădiri se calculează prin înmulțirea valorii de inventar a clădirii, cu cota de impozit aprobată pentru anul 2019 la clădirile reevaluate în ultimii 3 ani, și cu cota de **5%** pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimi 3 ani anteriori anului fiscal de referință.

CAPITOLUL III- Impozitul și taxa pe teren

Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan-terenuri cu construcții

Art.465 alin.(2)

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință de terenuri cu construcții, **se stabilește** prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha. cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos :

Zona în cadrul localității	Nivelurile aprobate pentru anul 2019	Nivelurile aprobate pentru anul 2019	Nivelurile aprobate pentru anul 2020	Nivelurile aprobate pentru anul 2020
	(lei/ha)	(lei/ha)	(lei/ha)	(lei/ha)
Rangul localității	III	V	III	V
A	6.946	857	7.047	870
B	4.394	644	4.458	653
C	2.063	454	2.093	461
D	1.014	215	1.029	218

- 1 m²=0,0001 ha

- **Coefficienții de corecție** sunt cei prevăzuți în tabelul de mai jos:

Zona în cadrul localității	Rangul localității III	Rangul localității V
A	2,30	1,05
B	2,20	1,00
C	2,10	0,95
D	2,00	0,90

Impozitul pe mijloacele de transport

Impozitul pe mijlocul de transport cu tracțiune mecanică se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Art.470 alin(2)

Tipuri de autovehicule	Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din acesta
Vehicule înmatriculate	Nivelul aprobat pentru 2019	Nivelul aprobat pentru 2020
1.Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	8	8
2.Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	9	9
3.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	18	18
4.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	73	74
5.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	146	148
6.Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	294	298
7.Autobuze, autocare, microbuze	24	24
8.Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30	30
9.Tractoare înmatriculate	18	18
Vehicule înregistrate		
1. Vehicule cu capacitatea cilindrică	lei/200cmc	lei/200cmc
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică < 4800 cmc	2	2
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică > 4800 cmc	4	4
Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	51	52

Autovehiculele de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Art 470 alin (5)

Impozit lei/an

Numărul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozit lei/an	
	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1.Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	142
2.Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	142	395
3.Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	395	555
4.Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	555	1.257
5.Masa de cel puțin 18 tone	555	1.257
II. 3 axe		
1.Masa de cel puțin 15 tone dar mai mica de 17 tone	142	248
2. Masa de cel puțin 17tone dar nu mai mica de 19 tone	248	509
3.Masa cu cel puțin 19 tone dar mai mica de 21tone	509	661
4.Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	661	1.019
5.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1.019	1.583
6.Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1.019	1.583
7.Masa de cel puțin 26 de tone	1.019	1.583
III. 4 axe		
1.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	661	670
2.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	670	1.046
3.Masa de cel puțin de 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1.046	1.661
4.Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1.661	2.464
5.Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1.661	2.464
6.Masa de cel puțin 32 tone	1.661	2.464

In cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutiere, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Art. 470 alin .6 din Legea 227/2015

Numărul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul, (în lei/an)	
	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe		
1.Masa de cel puțin 12 tone dar mai mica de 14 tone	0	0
2.Masa de cel puțin 14 tone dar mai mica de 16 tone	0	0
3.Masa de cel puțin 16 tone dar mai mica de 18 tone	0	64
4.Masa de cel puțin 18 tone dar mai mica de 20 tone	64	147
5.Masa de cel puțin 20 tone dar mai mica de 22 tone	147	344
6.Masa de cel puțin 22 tone dar mai mica de 23 tone	344	445
7.Masa de cel puțin 23 tone dar mai mica de 25 tone	445	803
8.Masa de cel puțin 25 tone dar mai mica de 28 tone	803	1.408
9. Masa de cel puțin 28 tone	803	1.408
II. 2+2 axe		
1.Masa de cel puțin 23 tone dar mai mica de 25 tone	138	321
2.Masa de cel puțin 25 tone dar mai mica de 26 tone	321	528

3.Masa de cel puțin 26 tone dar mai mica de 28 tone	528	775
4.Masa de cel puțin 28 tone dar mai mica de 29 tone	775	936
5.Masa de cel puțin 29 tone dar mai mica de 31 tone	936	1.537
6.Masa de cel puțin 31 tone dar mai mica de 33 tone	1.537	2.133
7.Masa de cel puțin 33 tone dar mai mica de 36 tone	2.133	3.239
8.Masa de cel puțin 36 tone dar mai mica de 38 tone	2.133	3.239
9.Masa de cel puțin 38 tone	2.133	3.239
II 2+3 axe		
1.Masa de cel puțin 36 tone dar mai mica de 38 tone	1.698	2.363
2.Masa de cel puțin 38 tone dar mai mica de 40 tone	2.363	3.211
3. Masa de cel puțin 40 tone	2.363	3.211
IV. 3+2 axe		
1.Masa de cel puțin 36 tone dar mai mica de 38 tone	1.500	2.083
2.Masa de cel puțin 38 tone dar mai mica de 40 tone	2.083	2.881
3.Masa de cel puțin 40 tone dar mai mica de 44 tone	2.881	4.662
4.Masa de cel puțin 44 tone	2881	4.262
V. 3+3 axe		
1.Masa de cel puțin 36 tone dar mai mica de 38 tone	853	1.032
2.Masa de cel puțin 38 tone dar mai mica de 40 tone	1.032	1.542
4.Masa de cel puțin 40 tone dar mai mica de 44 tone	1.542	2.454
5.Masa de cel puțin 44 tone	1.542	2.454

Remorci,semiremorci sau rulote
Art.470 alin.(7)

Masa totală maximă autorizată	Nivelurile aprobate pentru anul 2019 Impozit (lei/an)	Nivelurile aprobate pentru anul 2020 Impozit (lei/an)
a)până la 1 tona inclusiv	9	9
b)peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34	34
c)peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	53	54
d)peste 5 tone	65	66

Termene de plată

1)Impozitele și taxele pe bunurile deținute în proprietate de către persoanele fizice sau juridice (clădiri, terenuri, mijloace de transport), se plătesc anual, în doua rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

2)Impozitele/taxele anuale datorate bugetului local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătesc integral până la 31 martie inclusiv a anului în curs.

3) Pentru plata cu anticipatie a impozitelor si taxelor de mai sus , datorate pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se poate acorda conform art.462 alin.2, art.467alin. 2 si art. 472 alin. 2, Legea 227/2015, o bonificatie de pana la 10% stabilita prin hotararea consiliului local

Categoria de impozit	Prevazuta de Legea 227/2015	Aprobata pentru anul 2019	Aprobat pentru anul 2020
Impozit cladiri	Pana la 10%	10%	10%
Impozit teren	Pana la 10%	10%	10%
Impozit auto	Pana la 10%	10%	10%

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

Art.474 alin(1) – Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în <u>mediul urban</u>	Nivelurile aprobate pentru anul 2019	Nivelurile aprobate pentru anul 2020
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:		
a) până la 150 m ² inclusiv	5 lei	5 lei
b) între 151 m ² și 250 m ² inclusiv	6 lei	6 lei
c) între 251 m ² și 500 m ² inclusiv	8 lei	8 lei
d) între 501 m ² și 750 m ² inclusiv	10 lei	10 lei
e) între 751 m ² și 1000 m ² inclusiv	12 lei	12 lei
f) peste 1000 m ²	14+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	14+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Art.474alin.(4) Taxa pentru avizarea cerificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primar sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean		15 lei
Art.474alin.(10) -Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări.	7 lei pentru fiecare m ² afectat	7 lei pentru fiecare m ² afectat
Art.474 alin.(14) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor.	7 lei/m ² de suprafață ocupată de construcție	7 lei/m ² de suprafață ocupată de construcție
Art.474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	11 lei pentru fiecare racord	11 lei pentru fiecare racord
Art.474alin(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă.	8 lei	8 lei
	Nivelurile aprobate pentru anul 2019	Nivelurile aprobate pentru anul 2020
Art.475 alin.(1) -Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare.	20 lei	20 lei
Art.475 alin(2) -Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	50 lei	50 lei
si a carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	30 lei	30 lei

Art 475 alin(3)- Taxa pentru eliberarea /vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea de activitati de alim. publica pt. pers. a caror activ. se incadreaza in grupele 561-restaurante, 563-baruri si alte activ. de servire a bauturilor si 932-alte activitati recreative si distractive potrivit CAEN

Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele mentionate mai sus datoreaza bugetului local al orasului Baia de Aries, conform nivelurilor aprobate de **HG1309/27.12.2012**, pana la data de 31 martie a anului in curs o taxa pentru eliberarea/vizare anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, conform HCL nr.27/2016, respectiv 20 lei . Orice agent economic care desfasoara o activitate economica pe raza orasului Baia de Aries, datoreaza pana la data de 31 martie a anului in curs o taxa pentru eliberarea/vizare anuala a autorizatiei de functionare privind desfasurarea activitatii in suma de 20 lei conform HCL 27/2016.

Pentru anul 2020 se aproba o taxa diferentiata astfel:

- pentru eliberarea vizei de functionare sub codul CAEN 563- BARURI, a caror suprafata este sub 150mp, se aproba o taxa de 206 lei/an;
- pentru eliberarea vizei de functionare sub codul CAEN 563- BARURI, a caror suprafata este intre 151mp si 500mp, se aproba o taxa de 308 lei/an;
- pentru eliberarea vizei de functionare sub codul CAEN 563- BARURI, a caror suprafata este de peste 501 mp, se aproba o taxa de 4113 lei/an;
- pentru eliberarea vizei de functionare sub codul CAEN 561- RESTAURANTE si 932-Alte activitati recreative si distractive a caror suprafata este sub 200 mp, se aproba o taxa de 206 lei/an;
- pentru eliberarea vizei de functionare sub codul CAEN 561- RESTAURANTE si 932-Alte activitati recreative si distractive, a caror suprafata este intre 201mp si 500 mp, se aproba o taxa de 514 lei/an;
- pentru eliberarea vizei de functionare sub codul CAEN 561- RESTAURANTE si 932-Alte activitati recreative si distractive, a caror suprafata este de peste 501mp, se aproba o taxa de 4113 lei /an

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Specificație	Nivel aprobat pentru anul 2019	Nivel aprobat pentru anul 2020
Art.477 alin.(5)-Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate	3%	3%
Specificație	Nivel aprobat pentru anul 2019 lei/m ² sau fracțiune de m ²	Nivel aprobat pentru anul 2020 lei/m ² sau fracțiune de m ²
Art.478 alin.(2)-Taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate	28	28
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică.		
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate.	20	20

NOTĂ:-Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea procentului aprobat la valoarea contractului de reclamă.

-Taxa de afișaj, în scop de reclamă și publicitate, se plătește anual in doua rate egale, pana la date de 31 martie, 30 septembrie inclusiv.Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate datorata aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. Contribuabilii persoane fizice sau juridice vor depune în **decurs de 30 de zile de la data amplasării unui panou de reclamă și publicitate, afișaj sau** structură de afișaj o declarație fiscală la compartimentul de specialitate, respectiv Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei orasului Baia de Aries.

Impozitul pe spectacole

Art.481 alin.(2)	Nivelurile aprobate pentru anul 2019	Nivelurile aprobate pentru anul 2020
Manifestarea artistică sau activitatea distractivă de orice fel	3%	3%

Alte taxe locale

1. Taxa pentru inchirierea terenurilor ocupate si aferente spatiilor comerciale si a altor constructii privizorii apartinand domeniului public si privat al orasului (art. 486 alin.1, L. 227/2015) aprobata astfel:

Nr.crt.	Destinatia terenurilor	Nivelurile aprobate an 2019 Lei/mp/luna	Nivelurile aprobate an 2020 Lei/mp/luna
1.	Terenuri ocupate de spatii comerciale indiferent de obiectul de activitate avut	3	3
2.	Terenuri ocupate de terase aferente spatiilor comerciale	3	3
3.	Terenuri ocupate de garaje	0,1	0,1
4.	Terenuri ocupate de magazii	0,1	0,1

2. Taxa pentru folosirea locurilor publice de desfasurarea a comertului din cadrul pietei (art. 486 alin.4, L. 227/2015) aprobata astfel:

Nr.crt.	Bunuri inchiriate	Nivelurile aprobate an 2019	Nivelurile aprobate an 2020
1.	Inchiriere masa	5 lei/zi	5 lei/zi
2.	Terenuri ocupate pentru comert ambulant	1 leu/mp/zi	1 leu/mp/zi

- 3.Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa 507 lei (art. 486 alin.4, L. 227/2015)

- 4.Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau pe alte asemenea planuri: 32 lei (art. 486 alin.5, L. 227/2015)

- 5.Taxa inchiriere camine cultural, (art. 486 alin.1, L. 227/2015) aprobata astfel:

Nr.crt.	Evenimente	Nivelurile aprobate an 2019	Nivelurile aprobate an 2020
1.	Inchiriere camin cultural pentru nunta	507 lei/24 ore	514 lei/24 ore
2.	Inchiriere camin cultural pentru botez	203 lei/24 ore	206 lei/24 ore
3.	Inchiriere camin cultural pentru majorate sau alte evenimente	71 lei/eveniment	72 lei/ eveniment
4.	Inchiriere camin cultural pentru inmormantare, parastas	51 lei/zi	52 lei/zi

- 6.Taxa inchiriere Casa de cultura, (art. 486 alin.1, L. 227/2015) aprobata astfel:

Nr.crt.	Tarife aferente inchirierii unor spatii din cadrul Casei de cultura	Nivelurile aprobate an 2019	Nivelurile aprobate an 2020
1.	Sala Mare	101 lei/ora	102 lei/ora
2.	Sala Mica	71 lei/ora	72 lei/ora

7. Taxa inchiriere buldoexcavator (art. 486 alin.2, L. 227/2015) se aprobată astfel:

Nr.crt.	Taxa inchiriere buldoexcavator	Nivelurile aprobate an 2019	Nivelurile aprobate an 2020
1.	Persoane fizice	81 lei/ora	82 lei/ora
2.	Persoane juridice	111 lei/ora	113 lei/ora

8. Taxa inchiriere autovehicul tip autoutilitara Mercedes

	Taxa inchiriere autovehicul	Nivelurile aprobate an 2019	Nivelurile aprobate an 2020
1.	Transport local	51 lei /ora	52 lei/ora
3.	Transport interurban	3 lei /km	3 lei/ km

9. Taxa pentru folosirea temporara a terenurilor si spatiilor temporar disponibile apartinand domeniului public in care isi desfasoara activitatea unitatea de invatamant preuniversitar de stat din orasul Baia de Aries, aprobată astfel:

Nr.crt.	Specificatie	Nivelurile aprobate an 2020
1.	Sala de sport –pentru desfasurare de activitati sportive	41 lei /h
2.	Teren sintetic- pentru desfasurare de activitati sportive, tenis de camp	10 lei/h (pe timpul zilei) 20 lei/h (pe timpul noptii)
3.	Teren sintetic- pentru desfasurare de activitati sportive, fotbal	20 lei/h (pe timpul zilei) 41 lei/h (pe timpul noptii)

10. Se stabileste taxa inchiriere sezlong precum si actualizare tarif intrare strand, conform HCL nr. 33/2015, privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare a strandului Baia de Aries:

Nr. Crt.	Specificatie	Nivelurile aprobate an 2019	Nivelurile aprobate an 2020
1.	Tarif intrare strand - adulti - copii si tineri intre 3-18 ani - pensionari - copii sub 3 ani, copii institutionalizati , veterani de razboi si persoanele cu handicap	10 lei/zi 5 lei/zi 5 lei/zi gratuit	10 lei/zi 5 lei /zi 5 lei/zi gratuit
2.	Abonament intrare strand -adulti -copii si tineri intre 3-18 ani	71lei /10 zile 101 lei/15 zile 182 lei/ 30 zile 40 lei/ 10 zile 50lei /15 zile 91 lei /30zile	72 lei /10 zile 103 lei/ 15 zile 185 lei/30 zile 41 lei/ 10 zile 51 lei /15 zile 92 lei /30zile
3.	Tarif inchiriere sezlong		5 lei/ buc.

11. Taxa eliberare planuri de situatie si plan de incadrare in zona (copii):aprobata an 2020; 5 lei

12. Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificarii constructiei in cartea funciara, aprobat an 2020 :10 lei.

13. Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a radierii constructiei in cartea funciara, aprobat an 2020 :10 lei.

14. Taxa pentru oficierea casatoriilor, aprobat an 2020 : 51 lei.

15. Taxa pentru oficierea casatoriilor in afara sediului primariei, aprobat an 2020 : 101 lei

16. Taxa preschimbare cerificat de stare civila aprobat an 2020-9 lei.

17. Taxa privind eliberare document care sa ateste faptul ca sunt casatoriti , necesar, la incheierea casatoriei in strainatate , aprobat an 2020 – 9 lei.

18.Taxa eliberare extrase multilingve de stare civila folosite in fata autoritatilor straine din statele parti la Conventia nr.16 de la Viena , aprobat an 2020-9 lei.

19.Contravaloare carte de identitate – 7 lei.

20. Contravaloare carte de identitate provizorie – 1 leu.

21.Taxa furnizare date – 4 lei.

22.Taxe placute inregistrare vehicule-25 lei/bucata

SCUTIRI ȘI FACILITĂȚI FISCALE

Facilitatii pentru persoane fizice

(1). Conform art.456 lit r; art 464 lit. r;art. 469 lit.a , din L.227/2015, impozitul pe cladiri,impozitul pe teren,taxa asupra mijloacelor de transport,taxa pentru eliberarea certificatelor,avizelor si autorizatiilor,nu se aplica pentru :

a) veteranii de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi, conform procedurii stabilite la anexa nr. 2

(2). Conform art.456 lit s ; art 464 lit. s;art. 469 lit.c , din L.227/2015, impozitul pe cladiri,impozitul pe teren,taxa asupra mijloacelor de transport,taxa pentru eliberarea certificatelor,avizelor si autorizatiilor,nu se aplica pentru :

a) persoanele fizice, prevazute la art.1 al Decretului- lege nr.118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate, ori constituite in prizonier, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare , precum si in alte legi, conform procedurii stabilite la anexa nr. 3

(3) .Persoanele prevazute la art. 3 alin.(1) lit b) si art.4 alin.(1) din Legea recunostintei fata de eroii-martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989 nr. 341/2004, nu datoreaza :

a) impozitul pe clădiri pentru locuința situată la adresa de domiciliu;

b) impozitul pe teren aferent clădirii prevăzute la lit. a); conform procedurii stabilite la anexa nr. 5

c) impozitul pe mijloacele de transport aferent unui singur autoturism , conform procedurii stabilite la anexele nr. 5 si 6 :

(4) impozitul pe cladiri si impozitul pe teren nu se aplica vaduvelor de razboi si vaduvelor veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit.Aceste categorii de persoane pentru a beneficia de scutirile prevazute,trebuie sa prezinte certificate doveditoare potrivit Legii nr.341/2004.

(5) Impozitul pe cladiri,impozitul pe teren,taxa pentru eliberarea autorizatiilor de functionare pentru activitati economice si viza anuala a acestora nu se aplica pentru persoanele cu handicap grav sau accentuat si persoanele incadrate in gradul I de invaliditate, art.469 lit. b ; art. 464 lit t ; art.456 lit t, conform procedurii stabilite la anexa nr.4

(6) Conform art.456 lit. i si 464 lit g din Legea 227/2015, beneficiaza de facilitate de scutire de la plata impozitului pe clădirile și terenurile afectate de calamitati naturale, conform anexei 7B

(7) Conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009, privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată, beneficiaza de acordare de facilitati la plata impozitului pentru cladirile la care au fost realizate lucrari conform anexa nr. 8;

(8) Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren,taxa asupra mijloacelor de transport,taxa pentru eliberarea certificatelor,avizelor,autorizatiilor,precum si alte taxe prevazute la art.456 lit. o ; art.464, lit. m si art.469 lit.a pct.4 din L.227/2015, se reduc cu 50% in conformitate cu OG nr.27/1996 privind acordarea unor facilitati persoanelor care domiciliaza sau lucreaza in unele localitati din Muntii Apuseni.

SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE ȘI JURIDICE

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE APROBATE PENTRU ANUL 2020	
Art. 493 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 71 lei la 283 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de la 283 de lei la 705 lei lit. a- aprobat 101 lei; lit.b – aprobat 304 lei
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 329 lei la 1599 lei-aprobat 406 lei
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE APROBATE PENTRU ANUL 2020	
Art. 493 alin. (5)	(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 284 lei la 1131 lei, iar cele de la lit. b) cu amenda de la 1131 lei la 2821 lei. lit. a, aprobat 304 lei; lit b, aprobat 1522 lei Incalcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1317 lei la 6397 lei –aprobat 1522

Președinte de ședință,
Cons. Buzgar Adriana Maria

Contrasemnează secretar,
Nemeș Adriana Delia