



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
ORAȘ BAIA DE ARIEȘ
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E A nr.36/27.09.2018
pentru modificarea HCL nr.31/30.07.2018, privind aprobarea
dezmembrării imobilului înscris în CF 71001 Baia de Arieș

Consiliul Local al orașului Baia de Arieș, județul Alba, întrunit în ședința publică ordinară;
Luând în discuție proiectul de hotărâre inițiat de primar pentru modificarea HCL nr.31/30.07.2018,
privind aprobarea dezmembrării imobilului înscris în CF 71001 Baia de Arieș; raportul de specialitate
nr. 3492/25.09.2018, întocmit de către dl Jantea Adrian – șef birou urbanism, privind eroarea
materială produsă în cadrul HCL nr.31/30.07.2018, în sensul că loturilor nr.1 și 2 le-au fost
identificate greșit numerele cadastrale prin inversarea acestora; rapoartele de avizare ale comisiilor de
specialitate nr.1,2 și 3 din cadrul consiliului local;

Având în vedere prevederile art.36 (2) din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar,
republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art.36 alin. 2, lit.c din Legea nr.215 / 2001;

În temeiul art.45 și art.115 alin.(1) lit.,b” din Legea nr.215 / 2001 privind administrația
publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H o t ă r ă ș t e:

Art.1 . Se modifica art.1 din HCL nr.31/30.07.2018, astfel:

*Se aproba dezmembrarea imobilului înscris în CF 71 001 Baia de Arieș, în suprafața de
501m², aflat în proprietatea Statului Roman, în cota de 1/1 parte, conform referatului de admitere –
dosar nr.11390 din 16.05.2017 emis de OCPI Alba și înscrierea loturilor rezultate în Cartea Funciara
după cum urmează:*

Lot.nr.1 – nr.cadastral 71174 teren cu suprafața de 251 m², categoria de folosință teren curți
– construcții, proprietar: **ORASUL BAIA DE ARIEȘ, DOMENIUL PRIVAT**

Lot.nr.2 – nr. Cadastral 71173 teren cu suprafața de 250 m², categoria de folosință teren curți
– construcții, proprietar: **STATUL ROMAN**

Art.2. Se modifica art.2 din HCL nr.31/30.07.2018, astfel:

*Solicita ANCPPI – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cimpeni, efectuarea
operațiunilor de transfer al proprietății pentru parcela nr.1, nr. Cadastral 71174, de pe Statul Roman,
pe Orașul Baia de Arieș, domeniul privat.*

**Art.3. Prezenta hotărâre poate fi atacată în instanța de contencios administrativ, în termen de 30
zile de la comunicare.**

Prezenta se va comunica:

Instituției Prefectului - județul Alba ;

Primarului orașului Baia de Arieș;

Biroului urbanism;

Se afișează pe site-ul și la sediul Primăriei orașului Baia de Arieș .

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi favorabile și 1 abținere, din numărul de 13
consilieri în funcție și 12 consilieri prezenți.

Președinte de ședință,
Cons. Trif Laurian

Contrasemnează secretar,
Nemeș Adriana Delia