

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
ORAȘUL BAI A DE ARIEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.58/31.07.2017

privind aprobarea documentației și indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului
Eficientizare energetică a Liceului „Dr. Lazăr Chirilă”, Baia de Arieș, județul Alba

Consiliul local al orașului Baia de Arieș, întrunit în ședința ordinară;

Luând în dezbateri :

-Proiectul de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții *Eficientizare energetică a Liceului „Dr. Lazăr Chirilă”, Baia de Arieș, județul Alba*;

-Raportul de specialitate nr. 3404/2017 al Biroului tehnic; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 din cadrul consiliului local;

Având în vedere:

-prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 291 alin. 1 lit.(b) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 36 alin. 2 lit. b), alin. 4 lit. d) și ale art. 126 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile H.G. nr. 907 /2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*;

În temeiul art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu completările și modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții *Eficientizare energetică a Liceului „Dr. Lazăr Chirilă”, Baia de Arieș, județul Alba*, prevăzuți în anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre poate fi atacată în instanța de contencios administrativ, în termen de 30 zile de la comunicare.

Prezenta se va comunica:

Instituției Prefectului - județul Alba ;

Primarului orașului Baia de Arieș;

Biroului tehnic;

Serviciului financiar-contabil;

Se afișează la sediul și pe site-ul Primăriei orașului Baia de Arieș .

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi favorabile și 1 abținere, din numărul de 13 consilieri în funcție și 11 consilieri prezenți.

Președinte de ședință,
Cons.Ignat Maria

Contrasemnează secretar,
Nemeș Adriana Delia

**Indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții
Eficientizare energetică a „Liceului Dr. Lazăr Chirilă”, Baia de Arieș, județul Alba**

1. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA 3.830.574,26 lei, din care:

- construcții montaj (C+M) 1.779.818,57 lei

2. Eșalonarea investiției (INV/C+M) 3.224.223,59 lei/ 1.495.645,86 lei fără TVA:

- anul I 929.171 lei fără TVA

- anul II 1.514.043 lei fără TVA

- anul III 781.010 lei fără TVA

3. Capacități (în unități fizice și valorice)

A. Soluții de reabilitare energetică pentru instalații

Scăderea consumului de energie pentru încălzirea clădirii

- Înlocuirea tuturor ventilelor nefuncționale
- Dotarea corpurilor statice cu ventile de aerisire
- Dotarea corpurilor statice cu teuri de reglaj
- Înlocuirea tuturor vanelor defecte care prezintă pierderi de fluid
- Curățarea periodică a cazanelor de producere a căldurii pentru încălzire
- Dotarea corpurilor statice cu robinete cu cap termostatic
- Dotarea circuitelor care alimentează zone distincte încălzite cu dispozitive de reglare
- Dotarea instalației de încălzire cu echipament de reglare cu ceas, programabil
- Izolarea conductelor de distribuție din spațiile neîncălzite
- Înlocuirea arzătorului care echipează cazanul existent cu unul modern, nou
- Înlocuirea cazanului de producere a căldurii pentru încălzire cu cazan modern

Scăderea consumului de energie pentru prepararea apei calde de consum

- Repararea tuturor armăturilor defecte
- Utilizarea perlatoarelor pentru reducerea debitului de apă
- Introducerea unor armături cu consum redus de apă – baterii pentru lavoare cu senzor sau cu temporizator
- Izolarea termică a conductelor de distribuție a apei calde de consum și a conductei de recirculare din subsolul tehnic al clădirii și din spațiul încălzit
- Izolarea termică a boilerului cu acumulare pentru prepararea apei calde de consum
- Reducerea temperaturii apei calde de consum până la 50°C
- Înlocuirea echipamentelor actuale de producere a apei calde de consum cu echipamente moderne, noi

Scăderea consumului de energie pentru iluminatul artificial

- Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață
- Instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei: panouri solare fotovoltaice
- Se propune instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei pentru iluminat, sistem de panouri solare fotovoltaice, pentru producerea de energie din

surse regenerabile în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră.

B. Realizarile proiectului in unitati valorice

Structura investitiei de capital se prezinta astfel: total investiție 3.224,224 mii lei fără TVA, din care:

- Studii, documentații si cheltuieli pt. avize și autorizatii 14,000 mii lei fără TVA
- Expetiza tehnica și certificat energetic 19,900 mii lei fără TVA
- Proiectare si inginerie 66,285 mii lei fără TVA
- Consultanță 158,491 mii lei fără TVA
- Asistenta tehnică 33,413 mii lei fără TVA
- Cheltuieli pentru investitia de bază 2.679,952 mii lei fără TVA
- Organizarea de santier 16,300 mii lei fără TVA
- Comisioane, cote si taxe 30,904 mii lei
- Cheltuieli diverse si neprevazute 194,576 mii lei fără TVA
- Cheltuieli pt. informare și publicitate 8,403 mii lei fără TVA

Președinte de ședință,
Cons.Ignat Maria

Contrasemnează secretar,
Nemeș Adriana Delia