

HOTĂRÂREA Nr.56/31.07.2017

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiilor cu destinația cabinete medicale și/sau necesare desfășurării unor activități conexe serviciilor medicale, situate în imobilul fost “Dispensar Medical”, din str.22 Decembrie, proprietate privată a orașului Baia de Arieș

Consiliul local al orașului Baia de Arieș, județul Alba, întrunit în ședință ordinară;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiilor cu destinația cabinete medicale și/sau necesare desfășurării unor activități conexe serviciilor medicale, situate în imobilul fost “Dispensar Medical”, din str.22 Decembrie, nr. 32, proprietate privată a orașului Baia de Arieș ; raportul de specialitate nr. 3453/28.07.2017 întocmit de către biroul tehnic; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 din cadrul consiliului local;

Având în vedere prevederile art. 14 și 15 din Legea nr. 213 /1998, actualizată, privind bunurile proprietate publică; ale art. 36, alin.(5) lit.b) și art.123, alin.(1) și alin.(2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 și art.115 alin.(1) lit.,b” din Legea nr.215 / 2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a unor spații situate în imobilul fost “Dispensar medical”, situat pe str.22 Decembrie, nr. 32, înscris în CF 70022 Baia de Arieș, proprietate privată a orașului Baia de Arieș, identificate potrivit anexei nr.1, având destinația cabinete medicale și/sau necesare desfășurării unor activități conexe serviciilor medicale.

Art. 2. Se aprobă studiul de oportunitate pentru închirierea unor spații situate în imobilul fost “Dispensar medical”, situat pe str.22 Decembrie, nr. 32, înscris în CF 70022 Baia de Arieș, având destinația cabinete medicale și/sau necesare desfășurării unor activități conexe serviciilor medicale, conform anexei nr.2.

Art. 3. Se aprobă Caietul de sarcini – cadru privind închirierea unor spații situate în imobilul fost “Dispensar medical”, situat pe str.22 Decembrie, nr. 32, înscris în CF 70022 Baia de Arieș, având destinația cabinete medicale și/sau necesare desfășurării unor activități conexe serviciilor medicale, potrivit anexei nr. 3 .

Art. 4 . Închirierea spațiilor mai sus menționate se va face pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia.

Art. 5. Nivelul minim al chiriei care reprezintă și prețul de pornire al licitației este de 67 lei/mp/an.

Art. 6. Se aprobă Instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea procedurii de închiriere a unor spații situate în imobilul fost “Dispensar medical”, situat pe str.22 Decembrie, nr. 32, înscris în CF 70022 Baia de Arieș, având destinația cabinete medicale și/sau necesare desfășurării unor activități conexe serviciilor medicale, conform anexei nr.4.

Art.7. Se numește Comisia de licitație pentru închirierea acestui imobil compusă din:

1. Mârzan Silviu – președinte
2. Ștefănuț Daniela – membru
3. Jantea Adrian – membru
4. Boldăș Felician –membru
5. Harda Nicolae – membru

Membrii supleanți : Bondric Adriana, Harda Flaviu

Art. 8. Anexele nr.1 - 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 9. Se împuternicește primarul orașului Baia de Arieș să semneze toate documentele care rezulta în urma aplicării procedurii de licitație.

Prezenta se va comunica:

Instituției Prefectului - județul Alba ;

Primarului orașului Baia de Arieș;

Biroului tehnic;

Se afișează la sediul și pe site-ul Primăriei orașului Baia de Arieș .

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi favorabile și 1 abținere, din numărul de 13 consilieri în funcție și 11 consilieri prezenți.

Președinte de ședință,
Cons.Ignat Maria

Contrasemnează secretar,
Nemeș Adriana Delia