

HOTARAREA Nr.51/31.07.2017
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale
pentru anul 2018, la nivelul orasului Baia de Aries

Consiliul local al orasului Baia de Aries, judetul Alba, intrunit in sedinta ordinara ;
Luand in dezbatere proiectul de hotarare initiat de primar privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2018;

- raportul de specialitate al serviciului financiar contabil nr.3024/26.06.2017, privind propunerea de aprobare a impozitelor si taxelor locale pentru anul 2018;

- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1, 2 si 3 din cadrul consiliului local;

Avand in vedere :

- titlul IX din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal;

- art.30 din Legea nr.273/2006, privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare;

- O.U.G.nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.36 alin.(1), alin.(2) lit."b", alin.(4) lit."c" alin.(9) si art.45 alin. (2) lit."c" din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata , cu modificarile si completarile ulterioare:

H O T A R A S T E :

Art. 1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2018, după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în tabelul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2018, **constituind Anexa nr.1**, care fac parte integranta din prezenta hotarare :

b) cota prevăzută la **art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015**, privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **0,10 %**;

c) cota prevăzută la **art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015**, privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **0,5 %**;

d) cota prevăzută la **art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015**, privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %**;

e) cota prevăzută la **art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015**, privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu este conform art.458 alin(1) lit.(a-c) în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **2 %**;

f) cota prevăzută la **art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015**, privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **0,1%**;

g) cota prevăzută la **art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015**, privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **0,5%**;

Prevederile **art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015**, privind Codul fiscal se aplica contribuabililor care au in proprietate clădiri și construcții a caror valoare a fost reevaluată după data de 01.01.2014. Pentru a beneficia de aceasta cota contribuabilii vor depune la biroul Impozite si Taxe al Primăriei Orasului Baia de Aries, o cerere în acest sens, însoțită de documentele justificative ale reevaluării efectuate, cu excepția clădirilor și construcțiile dobândite după data de 01.01.2014.

Pentru a beneficia de cota prevăzută la alin.1, se consideră reevaluate clădirile și construcțiile speciale numai în situația în care s-a efectuat reevaluarea tuturor activelor existente de natura clădirilor, cu excepția celor dobândite după data de 01.01.2014.

h) cota prevăzută la **art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015** , privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %**;

i) cota prevăzută la **art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015**, privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **5%**.

j) cota prevăzută la **art. 474 alin. (3) din Legea nr.227/2015** (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la **30 %** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale ;

k) cota prevăzută la **art. 474 alin. (5) din Legea nr.227/2015** (taxa pentru eliberarea

unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă), se stabilește la **0,5 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții;

l) cota prevăzută la **art. 474 alin. (6) din Legea nr.227/2015** (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la **art. 474 alin. (5) din Legea nr.227/2015**), se stabilește la **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv valoarea instalațiilor aferente ;

m) cota prevăzută la **art. 474 alin. (8) din Legea nr.227/2015** (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la **30 %** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale ;

n) cota prevăzută la **art. 474 alin. (9) din Legea nr.227/2015** (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la **0,1 %** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri ;

o) cota prevăzută la **art. 474 alin. (12) din Legea nr.227/2015** (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier;

p) cota prevăzută la **art. 474 alin. (13) din Legea nr.227/2015** (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la **2 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție;

r) cota prevăzută la **art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015** (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la **3%**;

s) cota prevăzută la **art. 481 alin. (2), lit.a) din Legea nr.227/2015**, (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), se stabilește la **2 %**;

t) cota prevăzută la **art. 481 alin. (2), lit.b) din Legea nr.227/2015**, (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a)), se stabilește la **5 %**;

Art. 2. Bonificația prevăzută la **art.462 alin.(2), din Legea nr.227/2015**, privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe clădiri la **10 %** (pentru persoane fizice).

- Bonificația prevăzută la **art.467 alin.(2), din Legea nr.227/2015** privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe teren la **10%** (pentru persoane fizice).

- Bonificația prevăzută la **art.472 alin .(2) din Legea nr.227/2015** privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe mijlocul de transport la **10%** (pentru persoane fizice).

Art.3. Pentru anul 2018, impozitele/taxele calculate prin aplicarea cotelor de impozitare, se ajustează cu cote adiționale în conformitate cu art.489 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, astfel:

- cuantumul valorilor impozabile, impozitelor și taxelor prevăzute în Anexa nr.1, sunt stabilite cu respectarea prevederilor art. 489 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.4. Aproba pentru persoanele fizice și juridice anularea creanței restante în suma mai mică de 40 de lei inclusiv, pentru pozițiile de rol care au restante și sunt mai vechi decât 01.01.2018, conf.art.266 alin.(6) din Legea 207/2015, privind codul de procedura fiscală, pe fiecare sursă în parte pentru care nu există bunuri urmaribile.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată în instanța de contencios administrativ, în termen de 30 zile de la comunicare.

Prezenta se va comunica:

Insitutiei Prefectului – județul Alba;

Primarului orașului Baia de Arieș

Serviciului financiar –contabil;

Compartimentului impozite și taxe ;

Se afișează la sediul și pe site-ul Primăriei orașului Baia de Arieș.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi favorabile și 1 abținere, din numărul de 13 consilieri în funcție și 11 consilieri prezenți.

Președinte de ședință,
Cons.Ignat Maria

Contrasemnează secretar,
Nemeș Adriana Delia