

HOTĂRÂREA Nr. 50/29.06.2017

privind înscrierea în Cartea Funciară a imobilelor “ Clădire în care își are sediul Primăria și Consiliul Local” și “ Clădire Remiză P.S.I și Protecție civilă”, situate administrativ în orașul Baia de Arieș, str.Piața Băii

Consiliul local al orașului Baia de Arieș, județul Alba, întrunit în ședința ordinară;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre inițiat de primar înscrierea în Cartea Funciară a imobilelor “ Clădire în care își are sediul Primăria și Consiliul Local” și “ Clădire Remiză P.S.I și Protecție civilă”, situate administrativ în orașul Baia de Arieș, str.Piața Băii, nr. 1 și 1A;

Văzând documentația cadastrală de primă înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară, întocmită de către Munteanu Ioan, autorizație RO-AB-F, nr. 006/2010;

Luând în considerare raportul de specialitate nr. 3040 /27.06.2017 întocmit de către biroul tehnic prin care se propune înscrierea în Cartea Funciară a imobilelor “ Clădire în care își are sediul Primăria și Consiliul Local” și “ Clădire Remiză P.S.I și Protecție civilă” care aparțin domeniului public al orașului însușit prin HCL nr. 29/21.06.2001 și atestat prin H.G. nr. 974/2002, anexa nr.7, identificate în anexa 7 inventarul domeniului public al orașului Baia de Arieș la pozițiile nr. 74 și 75; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1 și 3 din cadrul consiliului local;

Ținând cont de prevederile art.41 alin (5) din Legea nr. 7 din 13 martie 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a cadastrului și a publicității imobiliare; prevederile Ordinului nr. 700 din 9 iulie 2014, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară; ale art.36 alin.2 lit.c din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 și art.115 alin.(1) lit.,b” din Legea nr.215 / 2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H o t ă r ă ș t e:

Art.1. Se însușește Documentația cadastrală de primă înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară, anexa nr.1 la prezenta hotărâre, întocmită de către Munteanu Ioan, autorizație RO-AB-F, nr. 006/2010 a imobilelor “Clădire în care își are sediul Primăria și Consiliul Local” și “ Clădire Remiză P.S.I și Protecție civilă”, situate administrativ în orașul Baia de Arieș, str.Piața Băii, nr. 1 și 1A, după cum urmează:

-parcela nr. 1 top nou 293/1/2/2/1 – curți construcții în suprafață de 53 mp.

-parcela nr. 2 top nou 293/1/2/2/2 - C1- cu suprafață construită din inventar 210 mp, reali măsurată 265 mp, “Clădire în care își are sediul Primăria și Consiliul Local” și teren aferent categorie de folosință curți construcții, cu suprafața de 436 mp din inventar și 478 mp reali măsurată. Clădirea este identificată cu “ Palatul administrativ” din CF 968 Baia de Arieș.

- parcela nr. 3 top nou 293/1/2/2/3 - C2- cu suprafață construită din inventar 145 mp, reali măsurată 192 mp, “Clădire Remiză P.S.I și Protecție civilă” și teren aferent categorie de folosință curți construcții, cu suprafața de 260 mp reali măsurată.

Art. 2. Identifică imobilul “Clădire în care își are sediul Primăria și Consiliul Local”, situat administrativ în orașul Baia de Arieș, str.Piața Băii, nr. 1, cu poziția nr. 74 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Baia de Arieș, însușit prin HCL nr. 29/21.06.2001 și atestat prin H.G. nr. 974/2002 – Anexa nr. 7.

Art.3. Identifică imobilul “Clădire Remiză P.S.I și Protecție civilă”, situat administrativ în orașul Baia de Arieș, str.Piața Băii, nr. 1A, cu poziția nr. 75 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Baia de Arieș, însușit prin HCL nr. 29/21.06.2001 și atestat prin H.G. nr. 974/2002 – Anexa nr. 7.

Art.4. Aprobă înscrierea în Cartea Funciară în favoarea orașului Baia de Arieș – Domeniul public al imobilelor :

C1- cu suprafață construită 265 mp, “Clădire în care își are sediul Primăria și Consiliul Local” și teren aferent categorie de folosință curți construcții, cu suprafața de 478 mp.

C2- cu suprafață construită 192 mp, “Clădire Remiză P.S.I și Protecție civilă” și teren aferent categorie de folosință curți construcții, cu suprafața de 260 mp.

Art.5. Solicită ANCPI – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpeni, efectuarea operațiunilor, conform Hotărârii Consiliului Local și înscrierea dreptului de proprietate în favoarea orașului Baia de Arieș – domeniul public, pentru imobilele descrise mai sus .

Art.6. Prezenta hotarare poate fi atacata în instanța de contencios administrativ, în termen de 30 zile de la comunicare.

Prezenta se va comunica:

Instituției Prefectului - județul Alba ;

Primarului orașului Baia de Arieș;

Biroului urbanism;

Compartimentului juridic;

Se afișează la sediul Primăriei orașului Baia de Arieș .

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi favorabile, din numărul de 13 consilieri în funcție și 12 consilieri prezenți.

Președinte de ședință,
Cons.Goia Emil

Contrasemnează secretar,
Nemeș Adriana Delia