

HOTĂRÂREA Nr.49/29.06.2017

privind înscrierea în Cartea Funciară a imobilului “Drum vicinal Brăzești nr. 4”,
situat administrativ în orașul Baia de Arieș, satul Brăzești

Consiliul local al orașului Baia de Arieș, județul Alba, intrunit în ședința ordinară;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre inițiat de primar pentru înscrierea în Cartea Funciară a imobilului “Drum vicinal Brăzești nr. 4”, situat administrativ în orașul Baia de Arieș, satul Brăzești;

Văzând documentația cadastrală de primă înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară, întocmită de către Scaunas Sofia, autorizație seria RO-B-F- 1771/21.04.2015 și ținând seama de faptul că efectuând măsurătorile cadastrale au fost constatate diferențe față de suprafețele inventariate, situație determinată de lipsa măsurătorilor la data inventarierii; totodată, în urma verificării situației juridice a terenurilor adiacente străzii, în sensul respectării limitelor de proprietate înscrise în CF, a fost întocmit planul de amplasament și delimitare pentru acest imobil, în vederea înscrierii în Cartea Funciară a dreptului de proprietate al orașului Baia de Arieș;

Luând în considerare raportul de specialitate nr. 3042 /27.06.2017 întocmit de către biroul tehnic prin care se propune înscrierea în Cartea Funciară a imobilului “Drum vicinal Brăzești nr. 4” care aparține domeniului public al orașului însușit prin HCL nr. 29/21.06.2001 și atestat prin H.G. nr. 974/2002, anexa nr.7, identificate în anexa 7 inventarul domeniului public al orașului Baia de Arieș la poziția nr. 6; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1 și 3 din cadrul consiliului local;

Ținând cont de prevederile art.41 alin (5) din Legea nr. 7 din 13 martie 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a cadastrului și a publicității imobiliare; prevederile Ordinului nr. 700 din 9 iulie 2014, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară; ale Legii nr. 213 / 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare ale art.36 alin.2 lit.c din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 și art.115 alin.(1) lit.,b” din Legea nr.215 / 2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H o t ă r ă ș t e:

Art.1. Se însușește Documentația cadastrală de primă înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară, anexa nr.1 la prezenta hotărâre, a imobilului “Drum vicinal Brăzești nr. 4”, situat administrativ în orașul Baia de Arieș, sat Brăzești, după cum urmează:

- Tronson nr.1, în suprafața măsurată de 749 mp;
- Tronson nr.2, în suprafața măsurată de 7486 mp;

Art. 2. Identifică imobilul “Drum vicinal Brăzești nr.4”, situat administrativ în orașul Baia de Arieș, sat Brăzești, cu poziția nr. 6 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Baia de Arieș, însușit prin HCL nr. 29/21.06.2001 și atestat prin H.G. nr. 974/2002 – Anexa nr. 7.

Art.3. Aprobă înscrierea în Cartea Funciară în favoarea- Orașul Baia de Arieș – Domeniul public a imobilului „ Drum vicinal nr. 4 Brăzești”, Tronson nr.1, în suprafața de 749 mp și Tronson nr.2, în suprafața de 7486 mp.

Art.4. Solicită ANCPI – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpeni, efectuarea operațiunilor, conform Hotărârii Consiliului Local și înscrierea dreptului de proprietate în favoarea orașului Baia de Arieș – domeniul public, pentru imobilul descris mai sus .

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată în instanța de contencios administrativ, în termen de 30 zile de la comunicare.

Prezenta se va comunica:

- Instituției Prefectului - județul Alba ;
- Primarului orașului Baia de Arieș;
- Biroului urbanism;
- Compartimentului juridic;
- Se afișează la sediul Primăriei orașului Baia de Arieș.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi favorabile, din numărul de 13 consilieri în funcție și 12 consilieri prezenți.

Președinte de ședință,
Cons.Goia Emil

Contrasemnează secretar,
Nemeș Adriana Delia