

HOTĂRÂREA Nr.48/29.06.2017
privind înscrierea în Cartea Funciară a imobilului “ Strada Brazilor”,
situat administrativ în orașul Baia de Arieș

Consiliul local al orașului Baia de Arieș, județul Alba, întrunit în ședința ordinară;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre inițiat de primar pentru înscrierea în Cartea Funciară a imobilului “Strada Brazilor”, situat administrativ în orașul Baia de Arieș;

Văzând documentația cadastrală de primă înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară, întocmită de către Scaunas Sofia, autorizație seria RO-B-F- 1771/21.04.2015 și ținând seama de faptul că efectuând măsurătorile cadastrale au fost constatate diferențe față de suprafețele inventariate, situație determinată de lipsa măsurătorilor la data inventarierii; totodată, în urma verificării situației juridice a terenurilor adiacente străzii, în sensul respectării limitelor de proprietate înscrise în CF, a fost întocmit planul de amplasament și delimitare pentru acest imobil, în vederea înscrierii în Cartea Funciară a dreptului de proprietate al orașului Baia de Arieș.

Luând în considerare raportul de specialitate nr. 3041 /27.06.2017 întocmit de către biroul tehnic prin care se propune înscrierea în Cartea Funciară a imobilului “Strada Brazilor” care aparține domeniului public al orașului însușit prin HCL nr. 29/21.06.2001 și atestat prin H.G. nr. 974/2002, anexa nr.7, identificate în anexa 7 inventarul domeniului public al orașului Baia de Arieș la poziția nr. 41; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1 și 3 din cadrul consiliului local;

Ținând cont de prevederile art.41 alin (5) din Legea nr. 7 din 13 martie 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a cadastrului și a publicității imobiliare; prevederile Ordinului nr. 700 din 9 iulie 2014, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară; ale Legii nr. 213 / 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare ale art.36 alin.2 lit.c din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 și art.115 alin.(1) lit.,b’ din Legea nr.215 / 2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H o t ă r ă ș t e:

Art.1. Se însușește Documentația cadastrală de primă înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară, anexa nr.1 la prezenta hotărâre, a imobilului “Strada Brazilor”, situat administrativ în orașul Baia de Arieș, în suprafață totală de 3750 mp din inventar și 6442 mp real măsurat.

Art. 2. Identifică imobilul “Strada Brazilor”, situat administrativ în orașul Baia de Arieș, cu poziția nr. 41 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Baia de Arieș, însușit prin HCL nr. 29/21.06.2001 și atestat prin H.G. nr. 974/2002 – Anexa nr. 7.

Art.3. Aprobă înscrierea în Cartea Funciară în favoarea- Orașul Baia de Arieș – Domeniul public a imobilului „ Strada Brazilor” cu suprafața de 6442 mp.

Art.4. Solicită ANCPI – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpeni, efectuarea operațiunilor, conform Hotărârii Consiliului Local și înscrierea dreptului de proprietate în favoarea orașului Baia de Arieș – domeniul public, pentru imobilul descris mai sus .

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată în instanța de contencios administrativ, în termen de 30 zile de la comunicare.

Prezenta se va comunica:

Instituției Prefectului - județul Alba ;

Primarului orașului Baia de Arieș;

Biroului tehnic;

Compartimentului juridic;

Se afișează la sediul Primăriei orașului Baia de Arieș .

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi favorabile, din numărul de 13 consilieri în funcție și 12 consilieri prezenți.

Președinte de ședință,
Cons.Goia Emil

Contrasemnează secretar,
Nemeș Adriana Delia