

H O T Ă R Ă R E A NR.15/27.02.2012

privind aprobarea documentației cadastrale pentru parcelarea pe apartamente a imobilului înscris în CF 70428-C1 Centru de Sănătate, str.Prof. dr. Lazăr Chirilă, Baia de Arieș, jud. Alba

Consiliul local al orașului Baia de Arieș, județul Alba, întrunit în ședință ordinară;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre inițiat de primar cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru parcelarea pe apartamente a imobilului înscris în CF 70428-C1 Centru de Sănătate, str.Prof. dr. Lazăr Chirilă, Baia de Arieș, jud. Alba; raportul de specialitate nr. 668/2012 întocmit de către biroul tehnic; Văzând documentația întocmită de către Ioan Uțiu – expert topograf și a măsurătorilor executate asupra imobilului înscris în CF 70428-C1 Centru de Sănătate, str.Prof. dr. Lazăr Chirilă, Baia de Arieș, jud. Alba, aflat în proprietatea Orașul Baia de Arieș – Domeniul public, în cota de 1/1 parte ; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1 și 3 din cadrul consiliului local;

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996 Legea Cadastrului și publicității imobiliare cu modificările și completările ulterioare; ale Legii nr.213 / 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare; prevederile Ordinului nr. 634 din 13 octombrie 2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară ; ale art.36 alin.2 lit.c din Legea nr.215/2001;

În temeiul art.45 și art.115 alin.(1) lit.,b’ din Legea nr.215 / 2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se însușește documentația cadastrală întocmită de către Ioan Uțiu– expert topograf, privind parcelarea imobilului înscris în CF 70428 -C1 Centru de Sănătate, str.Prof. dr. Lazăr Chirilă, Baia de Arieș, jud. Alba aflat în proprietatea Orașului Baia de Arieș – Domeniul public, în cota de 1/1 parte, după cum urmează:

Apartament 1, nr. cadastral CABINET RADIOLOGIE

Proprietar: ORASUL BAIA DE ARIES DOMENIUL PUBLIC

Suprafata utila: 60.6 mp.

Suprafata de teren atribuita: 35 / 545

Bunuri comune indivize: 24 / 378

Compunere: 3 camere

Apartamentul 2, nr. cadastral -CABINETE MEDICALE GRUPATE

Proprietar: ORASUL BAIA DE ARIES DOMENIUL PUBLIC

Suprafata utila: 116.22 mp.

Suprafata de teren atribuita: 66 / 545

Bunuri comune indivize: 46 / 378

Compunere: 5 camere, grup sanitar

Apartamentul 3, nr. cadastral - BIROU INTERNARI

Proprietar: ORASUL BAIA DE ARIES DOMENIUL PUBLIC

Suprafata utila: 24.95 mp.

Suprafata de teren atribuita: 14 / 545

Bunuri comune indivize: 10 / 378

Compunere: 2 camere

Apartamentul 4, nr. cadastral - FARMACIE
Proprietar: ORASUL BAI A DE ARIES DOMENIUL PUBLIC
Suprafata utila: 21.65 mp.
Suprafata de teren atribuita: 12 / 545
Bunuri comune indivize: 8 / 378
Compunere: 2 camere

Apartamentul 5, nr. cadastral - CAMIN PERSOANE VARSTINCE
Proprietar: ORASUL BAI A DE ARIES DOMENIUL PUBLIC
Suprafata utila: 364.3 mp.
Suprafata de teren atribuita: 209 / 545
Bunuri comune indivize: 145 / 378
Compunere: 14 camere, wc, baie si dus, grup sanitar, casa scarii si holuri.

Apartamentul 6, nr. cadastral - CAMIN PERSOANE VARSTINCE
Proprietar: ORASUL BAI A DE ARIES DOMENIUL PUBLIC
Suprafata utila: 363.36 mp.
Suprafata de teren atribuita: 209 / 545
Bunuri comune indivize: 145 / 378
Compunere: 14 camere, wc, baie si dus, grup sanitar, casa scarii si holuri.

BUNURI COMUNE INDIVIZE

Acoperis, camera tehnica, casa scarii, centrala termica, dusuri comune, ghenă, holuri, pod, scara de acces, scara exterioara, subsol.

Art. 2. Declară apartamentul 2, ca domeniul privat al oraşului Baia de Arieş .

Art.3.Se aprobă modificarea denumirii imobilului înscris în CF 70428-C1 Baia de Arieş, din “Centru de Sănătate “, în “Centru socio-medical”.

Art.3. Solicită ANCPI – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpeni, efectuarea operațiunilor, conform documentației cadastrale anexate și a Hotărârii Consiliului Local al oraşului Baia de Arieş.

Prezenta se va comunica:

Instituției Prefectului - județul Alba ;

Primarului oraşului Baia de Arieş;

Biroului tehnic;

Compartimentului juridic;

Se afișează la sediul Primăriei oraşului Baia de Arieş .

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi favorabile valabil exprimate, din numărul de 13 consilieri în funcție și 13 consilieri prezenți .

Președinte de ședință,
Cons.Pandor Traian

Contrasemnează secretar,
Nemeș Delia